

HOTĂRÂRE

privind aprobarea transmiterii dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Bucovina" al județului Suceava, a unui imobil proprietatea comunei Crucea, județul Suceava.

Consiliul Local al comunei Crucea, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat la nr. 4085/02.12.2020 prezentat de domnul Dorin Rusu primarul comunei Crucea, prin care se propune aprobarea transmiterii dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Bucovina”, al județului a unui imobil proprietatea comunei Crucea, județul Suceava;

- raportul compartimentului financiar-contabil al primăriei prezentat de doamna Iuliana Bâtcă înregistrat la nr. 4087 din 02.12.2020;

- raportul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, amenajarea teritoriului și urbanism înregistrat la nr. 4138/08.12.2020.

În conformitate cu dispozițiile art. 136, alin. 4 din Constituția României, art. 874, alin. 1 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b), art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Bucovina" al județului Suceava, asupra imobilului situat în comuna Crucea, județul Suceava, construcția C4 parter (clădire situații de urgență) în suprafață de 200,58 mp înscris în cartea funciară nr. 30036 formată din: hol -6,87 mp, oficiu- 8,88 mp, cameră odihnă 1 – 12,73 mp, cameră odihnă 2 – 12,73 mp, cameră permanență -22,41 mp, spațiu tehnic – 7,71 mp, vestiar- 12,9 mp, grup sanitar-7,71 mp, grup sanitar garaj – 2,47 mp, spațiu depozitare unelte 5,39 mp, cameră tehnică -4,56 mp, garaj 66,94 mp conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă protocolul privind transmiterea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Bucovina" al județului Suceava, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3.- Prezenta hotărâre va fi comunicată pentru controlul legalității Instituției Prefectului, județul Suceava.

Președinte de ședință
Constantin Birgău

Contrasemnează
Secretarul general al comunei
Costel Aurel Cîrciu

Anexa nr. 1 la

HCL . nr 38 din 06.12.2020

Bunuri date în

folosință cu titlu gratuit în favoarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Bucovina" al județului Suceava

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situație juridică
1	1.6.4	Construcție C4 parter (Clădire situații de urgență)	Sat Crucea ,comuna Crucea ,județul Suceava Suprafața utilă (mp) 171,30 Suprafața construită (mp)200,58	2019	580 301,87	HCL nr.9/13.02.2019 Proces verbal recepție nr3869/13.11.2020

PRIMAR

DORIN RUSU

INTOCMIT

IULIANA BÂTCĂ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSTANTIN BÎROȘĂUANU

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

COSTEL AUREL CÎRCIU

PROTOCOL

privind transmiterea dreptului de folosință cu titlu gratuit în favoarea
Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Bucovina,, al județului Suceava,
a unui imobil proprietatea comunei Crucea

Cap.I PĂRȚILE

COMUNA CRUCEA C.U.I 4326876 ,cu sediul în Comuna Crucea ,județul Suceava, Cod poștal 727150 Tel/0230575591 ,Fax/0230575733,e-mail :primaria_crucea@yahoo.com ,cont RO71TREZ24A705000710300X deschis la Trezoreria Vatra Dornei, reprezentată prin d-nul Dorin Rusu, având funcția de primar ,în calitate de comodant pe de o parte și

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina,, al județului Suceava, cu sediul în Municipiul Suceava, strada Universității ,nr.14 tel.0230/524426 , fax:0230/524432 , e-mail :isusuceava@yahoo.com, reprezentat prin Inspector Șef - COL.COSTICĂ GHIAȚĂ în calitate de comadatar

Au convenit încheierea prezentului protocol, în aplicarea prev.art.136 alin(4) din Constituția României ,art.874 alin(1) din Noul Cod Civil, art.129 alin.(2) ,lit. c) alin (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Consiliului local al comunei Crucea nr. din .

Cap.II OBIECTUL

Art.1. Comodantul cedează în folosință gratuită , comadatarului , imobilul situat în sat Crucea ,comuna Crucea județul Suceava Construcția C4 parter (Clădire situații de urgență) în suprafață construită de 200,58 mp ,suprafață utilă-171,30mp ,înscrisă în cartea funciară la nr.30036 compus din: hl- 6,87 mp, oficiu -8,88 mp , cameră odihnă 1 -12,73 mp, cameră odihnă 2-12,73 mp , cameră permanentă -22,41 mp, spațiu tehnic -7,71 mp , vestiar -12,9 mp ,grup sanitar garaj -2,47 mp , spațiu depozitare unelte 5,39 mp, cameră tehnică -4,56 mp , garaj 66,94 mp pentru perioada de existență a punctului de lucru ISU.

Art.2 .Imobilul ce face obiectul contractului ,este prezentat în Planul de situație anexat și face parte integrantă din prezentul contract.

Art.3.Predarea primirea imobilului se va face de către reprezentanții Comunei Crucea în prezența reprezentanților ISU „Bucovina,, Suceava ,fiind consemnată într-un proces verbal .

Cap.III DURATA

Art.4.Termenul pentru care imobiluleste cedat cu titlu gratuit este egală cu perioada de existență a punctului de lucru ISU.

Cap. IV OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.5.Comodantul se obligă:

- Să predea spațiul în stare corespunzătoare folosinței;

- Să asigure folosința imobilului în condițiile prezentului protocol ;
- Să asigure gratuit utilitățile necesare desfășurării activității ,în funcție de solicitările comodatului.

Art.6 .Comadatarul se obligă:

Să depună toate diligențele ,pentru ca prin activitatea desfășurată ,să nu deterioreze imobilul.

La încetarea protocolului ,imobilul va fi predat cel puțin în starea în care a fost primit,asa cum rezultă din procesul verbal de predare/ primire ,eventualele îmbunătățiri revin de drept comodantului ,comodatarul neavând drept la despăgubiri.

Orice modificare interioară sau exterioară a imobilului se face numai cu acordul scris al comodantului.

CAP.V RĂSPUNDEREA

Art.7. Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor protocolului dă dreptul comodantului la despăgubiri ,în condițiile legii.

Comodatarul nu răspunde de pierirea sau deteriorarea bunului folosit ,datorată forței majore ,a cazului fortuit. Partea care invocă are obligația să anunțe cealaltă parte în termen de 5 zile de la data producerii evenimentului ,iar în următoarele 10 zile să prezinte acte doveditoare.

CAP.VI ÎNCETAREA

Art.8. Prezentul protocol încetează în următoarele situații:

- Prin acordul părților ;
- Neexecutarea culpabilă a obligațiilor;

CAP.VII CLAUZE SPECIALE

Art..9. Se interzice comodatarului desfășurarea altor activități decât cele precizate în protocol.

Art.10. Comodatarul își va exercita ca un bun comodant dreptul de folosință ,dreptul de dispoziție aparținând exclusiv comodantului.

Prezentul protocol s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PRIMAR
DORIN RUSU

REFERENT
IULIANA BÂTCĂ

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN BÎRGĂUANU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
COSTEL AUREL CÎRCIU